



Determina 1263 del 01/09/2022

**OGGETTO:** LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE LATO CUCINA DEL P.O. SANTO SPIRITO DI CASALE M.TO - COMPENSAZIONE MATERIALI 2° SEMESTRE 2021 A IME SRL

**S.C. TECNICO - TECNOLOGIE BIOMEDICHE - ICT**

**IL DIRETTORE – Serratto Giorgio**

Il Responsabile Procedimento

Cantiello Roberto

Favorevole

Il Dirigente Proponente

Martinotti Paolo

Favorevole

Visto il D.Lgs. 30/12/92 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
vista la D.C.R. n. 136-39452 del 22/10/2007 di individuazione delle Aziende Sanitarie Locali e dei relativi ambiti territoriali;

visto il D.P.G.R. n. 85 del 17/12/2007 di costituzione dell'Azienda Sanitaria Locale AL;

richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 678 dell'11/10/2017 ad oggetto: "Individuazione degli atti di indirizzo e di governo e degli atti di gestione. Ripartizione delle competenze tra la Direzione Generale e le Strutture dell'A.S.L. AL";

visto il Regolamento per l'adozione delle determinazioni dirigenziali approvato con Deliberazione Commissario n. 229 del 25/03/2011;

VISTA la deliberazione ASL AL n. 457 del 24/05/2021 con la quale il Commissario ha conferito all'Ing. Giorgio Serratto l'incarico quinquennale di Direttore di Struttura Complessa Tecnico Tecnologie Biomediche ICT;

PREMESSO che la Responsabilità del procedimento di cui alla sotto riportata proposta è stata assegnata ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, al Collaboratore tecnico professionale Ing. Roberto Cantiello in servizio presso la S.C. Tecnico sede di Alessandria;

VISTA la determina n. 428 del 10/03/2020 con la quale:

- veniva affidato l'incarico professionale di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di consolidamento strutturale corridoio lato cucina dell'Ospedale S. Spirito di Casale Monf.to allo Studio SCOOP Società Cooperativa di progettazione a.r.l. di Via Berthollet, 39 10125 Torino a fronte di un corrispettivo pari a euro 14.844,96 oneri contributivi e fiscali inclusi;

VISTA la determina n. 1198 del 14/07/2020 con la quale:

- veniva approvato l'Addendum contrattuale all'incarico professionale affidato dalla determina n. 428/2020 allo Studio SCOOP Società Cooperativa di progettazione per l'esecuzione di approfondimenti e ulteriori prove sulla tipologia di materiali costituenti la struttura oggetto d'intervento oltre a una dilazione dei tempi di consegna della progettazione esecutiva a fronte di un corrispettivo pari a euro 5.202,08 oneri fiscali e contributivi inclusi;

VISTA la delibera n. 703 del 15/10/2020 di approvazione del progetto esecutivo dei Lavori di consolidamento strutturale lato cucina dell'ospedale S.Spirito di Casale Monf.to di importo lavori di euro 248.999,24 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 11.050,95 per un totale di euro 260.050,19;

VISTO il Codice Unico di Progetto (CUP) creato sulla piattaforma telematica del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica (CIPE) *C38I20000310002*;

VISTO il codice identificativo di gara (CIG) *85334043C0*, creato sulla piattaforma ANAC ai sensi dell'art. 3 (tracciabilità dei flussi finanziari) della Legge n. 136 del 13.02.2010;

PRESO ATTO della determina n. 72 del 18/01/2021 di aggiudicazione dei lavori alla ditta I.M.E. SRL V.le L.A. Muratori, 201 41124 Modena per l'importo di euro 190.589,36 al netto del ribasso di gara del 27,896% e dell'Iva al 10% pari a euro 179.538,41 per lavori ed euro 11.050,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come da seguente quadro economico riformulato:

LAVORI IN APPALTO		
<b>1</b>	IMPORTO LAVORI A CORPO	248.999,24
	RIBASSO DI GARA 27,896% euro - 69.460,83	
<b>2</b>	ONERI GENERALI E SPECIALI PER LA SICUREZZA non soggetti a ribasso	11.050,95
<b>3</b>	IMPORTO TOTALE LAVORI (1+2)	190.589,36
<b>4</b>	SOMME A DISPOSIZIONE	
<b>5</b>	IVA 10% su 3	19.058,94
<b>6</b>	Somme a disposizione per spese tecniche relative a: 1. progettazione esecutiva completa, presentazione pratiche per autorizzazione di legge; 2. coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008, Direzione lavori, misurazione e contabilizzazione delle opere, certificato di regolare esecuzione.	22.110,00
<b>7</b>	Contributo CNPAIA 4% su 6.	884,40
<b>8</b>	IVA 22% su 6 e 7.	5.058,77
<b>9</b>	Spese tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 per RUP – 1,8% su 3.	4.680,90
<b>10</b>	Spese per pubblicità.	500,00
<b>11</b>	Accantonamenti per lavori imprevisti ed arrotondamenti. Economia da ribasso Lavori in economia da eseguirsi in amministrazione diretta.	80.332,40

<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>132.625,41</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>323.214,77</b>

- In data 19/02/2021 viene stipulato il contratto d'appalto mediante documento generato dalla piattaforma MePA RdO 2706859 ed in data 06/04/2021 viene dato inizio ai lavori;
- In data 22/04/2021 prot. ASL AL 70562 la ditta I.M.E. SRL chiede l'erogazione dell'anticipazione contrattuale fino al 30% del contratto, ai sensi della normativa vigente;
- Con determina n. 970 del 11/06/2021 viene concessa, previa presentazione di garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, l'anticipazione contrattuale pari al 25%;
- Con determina n. 1095 del 30/06/2021 vengono concordati e sottoscritti 4 nuovi prezzi come da Verbale di concordamento nuovi prezzi del 21/06/2021;
- Il tempo utile per dare ultimati i lavori viene fissato da Capitolato Speciale d'Appalto in 120 (centoventi) giorni naturali successivi e continui a partire dalla data del Verbale di consegna lavori, con scadenza termini in data 03/08/2021;

VISTA la determina n. 1259 del 09/08/2021 di proroga di 70 (settanta) giorni per l'ultimazione lavori a causa di imprevisti non riconducibili all'appaltatore;

PRESO ATTO della determina n. 1279 del 13/08/2021 di approvazione del 1° stato avanzamento lavori ed relativo certificato di pagamento per l'importo di euro 53.955,85 oltre Iva di legge;

PRESO ATTO che in data 10/10/2021 l'Impresa I.M.E. SRL ha presentato un nuovo cronoprogramma con richiesta di seconda proroga di ulteriori 10 (dieci) giorni naturali successivi e continui;

PRESO ATTO che in fase di esecuzione delle opere ulteriori difficoltà hanno richiesto modifiche alle previsioni di progetto oltre alle criticità nell'approvvigionamento dei materiali in data 16/11/2021 con determina n. 1782 è stata approvata la perizia per la modifica dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

L'importo contrattuale determinato a seguito della redazione della modifica contrattuale risulta pari a euro 195.662,53 oltre IVA di legge come risulta dal quadro di raffronto sotto riportato:

<b>LAVORI A CORPO</b>					
	PROGETTO	AGGIUDICAZIONE	VARIANTE	SCOSTAMENTO	
IMPORTO LAVORI A CORPO	260.050,19				
di cui opere strutturali speciali	180.316,75				
Opere edili e simili, impianto elettrico, riscaldamento e assistenze murarie	68.682,49				
<b>1</b> Sommano a corpo	248.999,24	248.999,24	256.048,16		+ 7.048,92
Ribasso di gara - 27,896%		69.460,83	71.427,19		
<b>2</b> Oneri generali e speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.050,95	11.050,95	11.050,95		
<b>3</b> <b>IMPORTO TOTALE LAVORI</b>	<b>260.050,19</b>	<b>190.589,36</b>	<b>195.671,92</b>		<b>+ 5.082,56</b>
<b>4</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>5</b> IVA 10 %	26.005,02	19.058,94	19.567,19		+ 508,26
<b>6</b> Spese Tecniche	22.110,00	22.110,00	25.610,00		+ 3.500,00
<b>7</b> Contributo CNPAIA 4%	884,40	884,40	1.024,40		+ 140,00
<b>8</b> IVA 22% su Spese Tecniche	5.058,77	5.058,77	5.859,57		+ 800,80
<b>9</b> Spese tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 per RUP	4.680,90	4.680,90	4.680,90		
<b>10</b> Spese pubblicità	500,00	500,00	225,00		
<b>11</b> Accantonamenti per lavori imprevisti ed arrotondamenti. Lavori in economia da eseguirsi in amministrazione diretta	3.925,49	80.332,40	70.575,79		
<b>12</b> <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>63.164,58</b>	<b>132.625,41</b>	<b>127.542,85</b>		
<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>323.214,77</b>	<b>323.214,77</b>	<b>323.214,77</b>		

Con l'Atto di sottomissione predisposto a seguito di perizia vengono concessi ulteriori 25 (venticinque) giorni naturali successivi e continui per l'ultimazione dei lavori e per effetto delle proroghe e delle sospensioni la scadenza contrattuale definitiva viene fissata a tutto il 16/11/2021.

PRESO ATTO che con determina n. 1986 del 20/12/2021 è stato approvato il 2° stato avanzamento lavori ed il relativo certificato di pagamento per l'importo di euro 73.854,00 oltre Iva di legge.

VISTO il Certificato di Ultimazione del 16/11/2021 con il quale il Direttore dei Lavori ha accertato l'ultimazione dei lavori fatto salvo alcune opere di piccola entità, marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dei lavori quali limitati interventi di finitura all'interno degli ambienti ristrutturati ed il completamento di decorazioni esterne che hanno comportato ulteriori 18 giorni naturali e consecutivi di lavorazione, per effetto di tale provvedimento la scadenza dei termini viene fissata a tutto il 04/12/2021.

PRESO ATTO altresì dell'istanza di compensazione, inoltrata dalla ditta I.M.E. SRL con nota prot. ASL AL 121118 del 10/08/2021, ai sensi della legge 23/07/2021 n. 106 di conversione del D.L. 25/05/2021 n. 73 (Decreto Sostegni-bis) art. 1-septies "*Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*" che introduce un meccanismo di compensazione a favore delle aziende appaltatrici di opere pubbliche per mitigare l'aumento dei prezzi dei materiali da costruzione verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021 rispetto alla media dei prezzi dell'anno 2020. Il Ministero delle Infrastrutture con proprio D.M. 11.11.2021 ha rilevato le variazioni percentuali in aumento o diminuzione superiori all'8% verificatesi nel primo semestre dell'anno 2021 dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;

VISTO che con Verbale del 15/12/2021, agli atti dell'Ufficio, la Direzione dei Lavori esaminata l'istanza, esaminati i documenti di cantiere, gli atti, i verbali di visita del DL e gli elaborati contabili, certifica i materiali impiegati nel primo semestre 2021 assoggettabili al D.M. 11.11.2021 e che si può corrispondere all'Impresa I.M.E. SRL la somma di euro 1.315,68 oltre Iva pari a euro 1.447,25 a titolo di compensazione dei maggiori oneri ai sensi della Legge 23/07/2021 n. 106 Art. 1 Septies e D.M. 11.11.2021 Allegato 1 riferita al primo semestre 2021;

VISTA la deliberazione n. 600 del 20/04/2022 "Lavori di consolidamento strutturale corridoio lato cucina dell'Ospedale S.Spirito di Casale Monf.to. Approvazione Conto finale, Relazione e Certificato di regolare esecuzione. Esame istanza di compensazione per aumento dei prezzi dei materiali 1° semestre 2021";

PRESO ATTO altresì dell'istanza di compensazione, inoltrata dalla ditta I.M.E. SRL con nota prot. ASL AL 97434 del 06/07/2022, ai sensi della legge 23/07/2021 n. 106 di conversione del D.L. 25/05/2021 n. 73 (Decreto Sostegni-bis) art. 1-septies "*Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*";

PRESO ATTO del D.M. 04.04.2022 che ha rilevato le variazioni percentuali in aumento o in diminuzione superiori al 8% verificatesi nel secondo semestre dell'anno 2021 dei singoli prezzi dei materiali da costruzione più significativi;

VISTO che con Verbale del 05/07/2022, agli atti dell'Ufficio, la Direzione dei Lavori esaminata l'istanza, esaminati i documenti di cantiere, gli atti, i verbali di visita del DL e gli elaborati contabili, certifica i materiali impiegati nel secondo semestre 2021 assoggettabili al D.M. 04.04.2022 e che si può corrispondere all'Impresa I.M.E. SRL la somma di euro 3.837,61 oltre Iva pari a euro 4.681,88 a titolo di compensazione dei maggiori oneri ai sensi della Legge 23/07/2021 n. 106 Art. 1 Septies, D.M. 11.11.2021 Allegato 1 e successivo D.M. 04.04.2022 Allegato 1 riferita al secondo semestre 2021;

VISTA la regolarità contributiva (DURC) della ditta I.M.E. SRL con scadenza validità il 21/10/2022;

DATO ATTO che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in euro 4.681,88 oneri fiscali inclusi è riconducibile al conto patrimoniale 01.12.211 e finanziata con risorse aziendali di cui al Piano Investimenti allegato alla deliberazione n. 992 del 31/12/2020 ad oggetto "Adozione Bilancio preventivo economico annuale anno 2021" Sicurezza Strutture e Impianti – Ospedale di Casale Monf.to con utilizzo dei fondi derivanti dall'intervento di rifacimento nuova cabina elettrica;

RITENUTO di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo al fine di rispettare le tempistiche di pagamento;

**DETERMINA**

1. di prendere atto del Verbale del 05/07/2022 della Direzione Lavori che esaminata l'istanza di compensazione inoltrata dalla Ditta I.M.E. SRL ai sensi della legge 23/07/2021 n. 106 di conversione del D.L. 25/05/2021 n. 73 (Decreto Sostegni-bis) art. 1-septies "*Disposizioni urgenti in materia di revisione dei prezzi dei materiali nei contratti pubblici*", del D.M. 11.11.2021 Allegato 1 e del successivo D.M. 04.04.2022 Allegato 1 certifica che per i materiali impiegati nel 2° semestre 2021 si può corrispondere la somma in compensazione di euro 3.837,61 oltre Iva pari a euro 4.681,88;
2. di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento quantificata in euro 4.681,88 Iva di legge inclusa da imputare sul conto 01.12.211 Bilancio 2021 è finanziata con risorse aziendali di cui al Piano Investimenti allegato alla deliberazione n. 992 del 31/12/2020 ad oggetto "Adozione Bilancio preventivo economico annuale anno 2021" Sicurezza Strutture e Impianti – Ospedale di Casale Monf.to con utilizzo dei fondi derivanti dall'intervento di rifacimento nuova cabina elettrica;
3. di dichiarare, per le motivazioni di cui alla premessa, il presente provvedimento immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 28 c. 2 L.R. 10/95.

Atto sottoscritto digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.  
Proposta 170/22

### **S.C. ECONOMICO FINANZIARIO**

Bilancio anno 2022: Sanitario

Progetto: INV4

Conto n.: 01.12.02.11 Importo: 4.681,88

NOTE L'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in presunti euro 4681,88, oneri fiscali inclusi, per l'anno 2022, imputabile al conto 01.12.02.11 (Servizio 8TE) è compreso nel bilancio di previsione, come da Deliberazione n. 1132 del 31/12/2021 "Bilancio Preventivo Economico Annuale 2022 - Provvisorio", presentato in disavanzo in relazione alla previsione di spesa correlata all'emergenza Covid-19. L'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in presunti euro 4.681,88, oneri fiscali inclusi, per l'anno 2022, imputabile al conto 01.12.02.11 (Servizio 8TE) è compreso nel bilancio di previsione, come da Deliberazione n. 1132 del 31/12/2021 "Bilancio Preventivo Economico Annuale 2022 - Provvisorio", presentato in disavanzo in relazione alla previsione di spesa correlata all'emergenza Covid-19.

Visto contabile

**Il Direttore  
Fara Giovanni**